

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Жолобов Ярослав Борисович  
Должность: Директор Северо-Западного филиала  
Дата подписания: 22.03.2024 10:21:31  
Уникальный программный ключ:  
4671e55a0ce5aa85ec3a17a938b5f6f8c0433e48

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРАВОСУДИЯ»**  
Северо-Западный филиал

Рабочая программа дисциплины

**«Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»**

**Набор 2024 г.**

**Направление подготовки:  
40.04.01 Юриспруденция**

**Профиль подготовки:  
Магистерская программа «Корпоративный юрист»**

Рабочая программа разработана в соответствии с требованиями ФГОС.

Разработчики: Кондратьев В.А., к.ю.н., Шишкин С.Н., д.ю.н.

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Протокол № 10 от 27.03.2024 года

Зав. кафедрой: Сварчевский К.Г., к.ю.н., доцент

(ФИО, ученая степень, ученое звание)



(подпись)

Санкт-Петербург, 2024

**ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**рабочей программы дисциплины**  
**«Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»**

Краткое содержание изменения	Дата и номер протокола заседания кафедры

Актуализация выполнена

Шишкин С.Н., д.ю.н.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.  
(подпись)

Заведующий кафедрой

Гражданского права,  
к.ю.н., доцент Сварчевский К.Г.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

  
\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.  
(подпись)

## Оглавление

	<b>Наименование разделов</b>	<b>Стр.</b>
	Аннотация рабочей программы	
1.	Цели и планируемые результаты изучения дисциплины	
2.	Место дисциплины в структуре ОПОП	
3.	Объем дисциплины и виды учебной работы	
4.	Содержание дисциплины	
5.	Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	
6.	Материально-техническое обеспечение	
7.	Карта обеспеченности литературой	
8.	Фонд оценочных средств	

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»**

Разработчики: Кондратьев В.А., к.ю.н., Шишкин С.Н., д.ю.н.

<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью изучения дисциплины является освоение компетенций (индикаторов достижения компетенций), предусмотренных рабочей программой.
<b>Место дисциплины в структуре ОПОП</b>	Дисциплина части, формируемой участниками образовательных отношений
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	ПК-3, ПК-5
<b>Содержание дисциплины</b>	Тема 1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств Тема 2. Залог. Отдельны виды залога Тема 3. Поручительство Тема 4. Другие поименованные способы обеспечения исполнения обязательств Тема 5. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.
<b>Форма промежуточной аттестации</b>	Зачет

### 1. Цели и планируемые результаты изучения дисциплины

Целью изучения дисциплины является освоение компетенций (индикаторов достижения компетенций), предусмотренных рабочей программой.

В совокупности с другими дисциплинами ОПОП дисциплина обеспечивает формирование следующих компетенций:

*Таблица 1*

<b>№ п/п</b>	<b>Код компетенции</b>	<b>Название</b>
2	ПК-3	ПК-3. Способен разрешать экономические (включая корпоративные) споры и гражданские дела, связанные с применением общих и специальных норм, регулирующих предпринимательскую и иную экономическую деятельность, включая законодательство о защите прав потребителей и корпоративное законодательство
	ПК-5	ПК-5. Способен консультировать по вопросам законодательства о предпринимательской и иной экономической деятельности, включая корпоративное законодательство и законодательство о защите прав потребителей, и представлять хозяйствующих субъектов, участников корпораций и потребителей в судах, иных органах публичной власти

Планируемые результаты освоения дисциплины в части каждой компетенции указаны в картах компетенций по ОПОП.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина входит в вариативную (профильную) часть профессионального цикла.

## 3. Объем дисциплины и виды учебной работы

### Очная форма обучения

Таблица 2.1

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по
			семестрам
			III
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану	2	72	72
<b>Аудиторные занятия</b>		12	12
Лекции		2	2
Семинары		6	6
Практические занятия		4	4
Самостоятельная работа (СРС)		60	60
Контрольная работа			
Форма промежуточной аттестации			Зачет

### Заочная форма обучения

Таблица 2.2

Вид учебной работы	Трудоемкость			
	зач. ед.	час.	по	
			семестрам	
			II	III
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану	2	72	36	36
<b>Аудиторные занятия</b>		12	4	8
Лекции		2	2	-
Семинары		10	2	8
Практические занятия				
Самостоятельная работа (СРС)		60	32	28
Контрольная работа				
Форма промежуточной аттестации				Зачет

## 4. Содержание дисциплины

### 4.1. Текст рабочей программы по темам

#### Тема 1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Характеристика обеспечительных отношений и цель. Соотношение обеспечения исполнения обязательств с гражданско-правовой ответственностью.

Способы обеспечения исполнения обязательств. Классификации способов обеспечения исполнения обязательств. Общая характеристика отдельных способов обеспечения исполнения обязательств. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.

## **Тема 2. Залог. Отдельны виды залога**

Понятие и общая характеристика залога. Правовая природа права залога: вещно-правовой подход, обязательственно-правовой подход. Предмет залога. Имущество, которое не может быть предметом залога. Классификации залога: первоначальный и последующий залог, виды залога в зависимости от предмета.

Основания возникновения залога. Договорный залог. Законный залог. Арестный залог. Особенности применения залога в банкротстве.

Субъекты залоговых отношений. Права и обязанности залогодержателя. Права и обязанности залогодателя в отношении заложенного имущества. Судьба заложенного имущества.

Прекращение залога. Основания прекращения залога. Добросовестность залогодержателя. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

Залог обязательственных прав. Залог прав договору банковского счета. Залог корпоративных прав. Залог ценных бумаг.

## **Тема 3. Поручительство**

Понятие поручительства. Виды поручительства. Сопоручительство. Основания возникновения поручительства. Стороны поручительства.

Договор поручительства. Существенные условия договора. Содержания договора. Форма. Недействительность договора.

Ответственность поручительства по обязательствам должника. Освобождение поручителя от ответственности.

Прекращение поручительства. Основания прекращения. Досрочное прекращение.

## **Тема 4. Другие поименованные способы обеспечения исполнения обязательств**

Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства. Неустойка как мера ответственности. Соотношение неустойки с убытками. Виды неустойки. Виды неустойки. Уменьшение неустойки.

Удержание как способ обеспечения обязательства. Соотношение удержания и залога.

Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства. Условия независимой гарантии. Ответственность гаранта по обязательствам должника.

Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств. Условий задатка. Соотношение задатка и аванса.

Обеспечительный платеж. Условия обеспечительного платежа. Соотношение с авансом и залогом.

## **Тема 5. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств**

Страхование как непоименованный способ обеспечения исполнения обязательств. Страхование жизни при кредитовании. Квалификация отношений судом.

Товарная неустойка. Подходы в правоприменительной практике к ее квалификации.

Обеспечительная купля-продажа. Проблемы квалификации. Позиции в судебной практике относительно обеспечительной купли-продажи.

Иные непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств, используемые в отечественной и зарубежной практике.

**4.2. Разделы и темы дисциплины, виды занятий (тематический план)**

**Тематический план**

*Таблица 3.1  
очная форма обучения*

№	Раздел дисциплины, тема	Код компетенции	Общая трудоёмкость дисциплины	в том числе					Наименование оценочного средства
				Самостоятельная работа под контролем преподавателя, НИРС	Контактная работа	Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа	Практическая подготовка	
			час.	час.	час.	час.	час.	час.	
1	Тема 1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств	ПК-3	14	12	4	2	2	-	вопросы для семинара (практического занятия), доклады с презентациями, контрольная работа
2	Тема 2. Залог. Отдельные виды залога	ПК-5	16	12	2			2	вопросы для семинара (практического занятия), доклады с презентациями
3	Тема 3. Поручительство	ПК-3	16	12	2		2		вопросы для семинара (практического занятия), практические задачи, деловая игра
4	Тема 4. Другие поимен	ПК-5	14	12	2	-		2	вопросы для семинара



	ованные способы обеспечения исполнения обязательств								(практического занятия), практические задачи; контрольная работа
5	Тема 5. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств	ПК-3	12	12	2	-	2		вопросы для семинара (практического занятия), практические задачи
<b>ВСЕГО</b>			72	60	12	2	6	4	

#### 4.3. Самостоятельное изучение обучающимися разделов дисциплины

Таблица 4.1

Очная форма обучения

№ раздела (темы) дисциплины	Вопросы, выносимые на самостоятельное изучение	Кол-во часов
<b>1</b>	Понятие обеспечения исполнения обязательств. Характеристика обеспечительных отношений и цель. Соотношение обеспечения исполнения обязательств с гражданско-правовой ответственностью. Способы обеспечения исполнения обязательств. Классификации способов обеспечения исполнения обязательств. Общая характеристика отдельных способов обеспечения исполнения обязательств. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.	14
<b>2</b>	Понятие и общая характеристика залога. Правовая природа права залога: вещно-правовой подход, обязательственно-правовой подход. Предмет залога. Имущество, которое не может быть предметом залога. Классификации залога: первоначальный и последующий залог, виды залога в зависимости от предмета. Основания возникновения залога. Договорный залог. Законный залог. Арестный залог. Особенности применения залога в банкротстве. Субъекты залоговых отношений. Права и обязанности залогодержателя. Права и обязанности залогодателя в отношении заложенного имущества.	16

	<p>Судьба заложенного имущества.          Прекращение залога. Основания прекращения залога. Добросовестность залогодержателя. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.          Залог обязательственных прав. Залог прав договору банковского счета. Залог корпоративных прав. Залог ценных бумаг.</p>	
<b>3</b>	<p>Понятие поручительства. Виды поручительства. Сопоручительство. Основания возникновения поручительства. Стороны поручительства. Договор поручительства. Существенные условия договора. Содержания договора. Форма. Недействительность договора.          Ответственность поручительства по обязательствам должника. Освобождение поручителя от ответственности.          Прекращение поручительства. Основания прекращения. Досрочное прекращение.</p>	16
<b>4</b>	<p>Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства. Неустойка как мера ответственности. Соотношение неустойки с убытками. Виды неустойки. Виды неустойки. Уменьшение неустойки.          Удержание как способ обеспечения обязательства. Соотношение удержания и залога.          Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства. Условия независимой гарантии. Ответственность гаранта по обязательствам должника.          Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств. Условий задатка. Соотношение задатка и аванса.          Обеспечительный платеж. Условия обеспечительного платежа. Соотношение с авансом и залогом.</p>	14
<b>5</b>	<p>Страхование как непоименованный способ обеспечения исполнения обязательств. Страхование жизни при кредитовании. Квалификация отношений судом.          Товарная неустойка. Подходы в правоприменительной практике к ее квалификации.          Обеспечительная купля-продажа. Проблемы квалификации. Позиции в судебной практике относительно обеспечительной купли-продажи.          Иные непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств, используемые в отечественной и зарубежной практике.</p>	12

#### **4.4. Темы курсового проекта (курсовой работы)**

Не предусмотрены.

### **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

#### **5.1. Учебно-методические рекомендации по изучению дисциплины**

В рамках тем изучается процесс формирования и развития науки предпринимательского права. Вопросы, изучаемые в указанных темах, формируют глубокое, целостное и системное понимание предпринимательского права как науки и как отрасли права, а также его базовых категорий, что является основой для проведения научных исследований правовой проблематики. В рамках освоения указанных тем потребуются изучение трудов ученых – классиков предпринимательского права, а также научных статей и иных публикаций современных ученых,

посвященных обеспечению исполнения предпринимательских обязательств.

На практических занятиях по указанным темам будет осуществляться практическая подготовка обучающихся путем выполнения соответствующих заданий (решение практических задач, участие в деловой игре и др.). Освоение указанных тем потребует изучения нормативных правовых актов, регламентирующих использование цифровых технологий, обеспечивающих современную предпринимательскую деятельность.

## **5.2. Перечень нормативных правовых актов, актов высших судебных органов, материалов судебной практики**

### **5.2.1. Нормативные правовые акты**

1. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ //СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
2. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст.410
3. Гражданский кодекс РФ (часть четвертая) от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч.1). Ст. 5496.
4. Семейный кодекс РФ от 29 декабря 1995 г. № 223-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
5. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»// СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 1; № 25. Ст. 2956; 1999. № 22. Ст. 2672.
6. Федеральный закон от 14 января 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»// СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785; 1999. № 1. Ст. 2.
7. Федеральный закон от 26 июля 2007 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» // СЗ РФ. 2006. № 31 (1 ч.), ст. 3434.
8. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // СЗ РФ. 1998. № 29 ст. 3400

### **5.2.2. Официальные акты высших судебных органов, материалы судебной практики<sup>1</sup>**

1. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении»;
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств»;

---

<sup>1</sup> Все перечисленные акты высших судебных органов, судебная практика включены в Справочно-правовую систему «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан»
4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»
5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.06.2015 № 21 «О некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства, регулирующего труд руководителя организации и членов коллегиального исполнительного органа организации»;
6. Постановление Пленума ВАС РФ от 11.07.2014 № 47 «О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»;
7. Постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 № 35 «О последствиях расторжения договора»;
8. Постановление Пленума ВАС РФ от 16.05.2014 № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью»;
9. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 16 «О свободе договора и ее пределах»;
10. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 62 «О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица»;
11. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица»;
12. Постановление Пленума ВАС РФ от 08.10.2012 № 58 «О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами Федерального закона «О рекламе»;
13. Постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством»;
14. Постановление Пленума ВАС РФ от 23.03.2012 № 14 «Об отдельных вопросах практики разрешения споров, связанных с оспариванием банковских гарантий»;
15. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды»;
16. Постановление Пленума ВАС РФ от 11.07.2011 № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем»;
17. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 № 10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге»;
18. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»;
19. Постановление Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 64 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания»;
20. Постановление Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 63 «О текущих платежах по денежным обязательствам в деле о банкротстве»;
21. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.04.2009 № 32 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием сделок по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

22. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.06.2008 № 30 «О некоторых вопросах, возникающих в связи с применением арбитражными судами антимонопольного законодательства»;
23. Постановление Пленума ВАС РФ от 15.12.2004 № 29 «О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»;
24. Постановление Пленума ВАС РФ от 08.04.2003 № 4 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»;
25. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 № 165 «Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными»;
26. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 10.12.2013 № 162 «Обзор практики применения арбитражными судами статей 178 и 179 Гражданского кодекса Российской Федерации»;
27. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15.01.2013 № 153 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам защиты прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения»;
28. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24.05.2012 № 151 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с исключением участника из общества с ограниченной ответственностью»;
29. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 09.12.2010 № 143 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения арбитражными судами статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации».

### 5.3. Информационное обеспечение изучения дисциплины

Информационные, в том числе электронные ресурсы Университета, а также иные электронные ресурсы, необходимые для изучения дисциплины :  
(перечень ежегодно обновляется)

№ п./п.	Наименование	Адрес в сети Интернет
1	ZNANIUM.COM	<a href="http://znanium.com">http://znanium.com</a> Основная коллекция Коллекция издательства Статут Znanium.com. Discovery для аспирантов
2	ЭБС ЮРАЙТ	<a href="http://www.biblio-online.ru">www.biblio-online.ru</a>
3	ЭБС «BOOK.ru»	<a href="http://www.book.ru">www.book.ru</a> коллекция издательства Проспект Юридическая литература ; коллекции издательства Кнорус Право, Экономика и Менеджмент
4	East View Information Services	<a href="http://www.ebiblioteka.ru">www.ebiblioteka.ru</a> Универсальная база данных периодики (электронные журналы)
5	НЦР РУКОНТ	<a href="http://rucont.ru/">http://rucont.ru/</a> Раздел Ваша коллекция - РГУП-периодика (электронные журналы)
6	OxfordBibliographies	<a href="http://www.oxfordbibliographies.com">www.oxfordbibliographies.com</a>

		<b>модуль Management</b> –аспирантура Экономика и <b>модуль International Law-</b> аспирантура Юриспруденция
7	Информационно-образовательный портал РГУП	<a href="http://www.op.raju.ru">www.op.raju.ru</a> электронные версии учебных, научных и научно-практических изданий РГУП
8	Система электронного обучения «Фемида»	<a href="http://www.femida.raju.ru">www.femida.raju.ru</a> Учебно-методические комплексы, Рабочие программы по направлению подготовки
9	Правовые системы	Гарант, Консультант

### **Ресурсы сети Интернет**

- 1) сервер органов государственной власти российской Федерации «Официальная Россия» ([www.gov.ru](http://www.gov.ru)),
- 2) официальный сайт Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации ([www.council.gov.ru](http://www.council.gov.ru)),
- 3) официальный сайт Государственной думы Федерального Собрания Российской Федерации ([www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru)),
- 4) официальный сайт Счетной Палаты Российской Федерации ([www.ach.gov.ru](http://www.ach.gov.ru)),
- 5) официальный сайт Президента Российской Федерации (<http://president.kremlin.ru>),
- 6) официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации ([ks.rfnet.ru](http://ks.rfnet.ru)),
- 7) официальный сайт Верховного суда Российской Федерации ([www.supcourt.ru](http://www.supcourt.ru), [www.arbitr.ru](http://www.arbitr.ru)),
- 8) официальный сайт Банка России ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)),
- 9) официальный Интернет-портал Правительства Российской Федерации ([www.government.gov.ru](http://www.government.gov.ru)),
- 10) официальный сайт Министерства финансов Российской Федерации ([www.minfin.ru](http://www.minfin.ru)),
- 11) официальный сайт Федерального казначейства ([www.roskazna.ru](http://www.roskazna.ru)),
- 12) официальный сайт Федеральной налоговой службы Российской Федерации ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)),
- 13) официальный сайт Федеральной таможенной службы Российской Федерации ([www.customs.ru](http://www.customs.ru)),
- 14) официальный сайт Фонда социального страхования Российской Федерации ([www.fss.ru](http://www.fss.ru)),
- 15) официальный сайт Пенсионного фонда Российской Федерации ([www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru)),
- 16) официальный сайт Фонда обязательного медицинского страхования Российской Федерации ([www.ffoms.ru](http://www.ffoms.ru)).

**Основная и дополнительная литература** указана в Карте обеспеченности литературой.

## 6. Материально-техническое обеспечение

Для материально-технического обеспечения дисциплины используются специальные помещения. Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

Для проведения занятий лекционного типа предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, соответствующие рабочим программам дисциплин. Демонстрационное оборудование представлено в виде мультимедийных средств. Учебно-наглядные пособия представлены в виде экранно-звуковых средств, печатных пособий, слайд-презентаций, видеофильмов, макетов и т.д., которые применяются по необходимости в соответствии с темами (разделами) дисциплины.

Для самостоятельной работы обучающихся помещения оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Предусмотрены помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

Перечень специальных помещений ежегодно обновляется и отражается в справке о материально-техническом обеспечении основной образовательной программы.

Состав необходимого комплекта лицензионного программного обеспечения ежегодно обновляется, утверждается и отражается в справке о материально-техническом обеспечении основной образовательной программы.

№ п/п	Наименование дисциплины в соответствии с учебным планом	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
	Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств	Аудитория № 320 - учебная аудитория для лекционных занятий, семинарских (практических) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации (либо аналог)

## Карта обеспеченности литературой

Кафедра гражданского права

Направление подготовки 40.04.01 юриспруденция (квалификация (степень) «магистр»)

Профиль: Корпоративный юрист

Дисциплина: «Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»

Курс: 2

Наименование, Автор или редактор, Издательство, Год издания, кол-во страниц	Вид издания	
	ЭБС (указать ссылку)	Кол-во печатных изд. в библиотеке вуза
1	2	3
<b>Основная литература</b>		
Белов, В. А. Обязательственное право : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 425 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00213-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт].	<a href="https://biblio-online.ru/book/obyazatelstvennoe-pravo-451372">https://biblio-online.ru/book/obyazatelstvennoe-pravo-451372</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
Зайцев, В. В. Обеспечение исполнения обязательств: история, современность и перспективы развития : монография / В. В. Зайцев. - Москва : Статут, 2021. - 396 с. - ISBN 978-5-8354-1743-8. - Текст : электронный.	<a href="https://znanium.com/catalog/product/1859656">https://znanium.com/catalog/product/1859656</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
<b>Дополнительная литература</b>		
Рубцова, Н.В. Договорное правовое регулирование предпринимательской деятельности : монография / Рубцова Н.В. — Москва : Русайнс, 2020. — 166 с. — ISBN 978-5-4365-1981-4.	<a href="https://book.ru/book/934869">https://book.ru/book/934869</a> (дата обращения - 28.05.2022)	



Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 186 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06096-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт].	<a href="https://biblio-online.ru/bcode/451759">https://biblio-online.ru/bcode/451759</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
Черняков С.А. Предупреждение мошенничества, совершаемого в сфере обеспечения исполнения обязательств банковскими гарантиями : монография / Черняков С.А. — Москва : Юстиция, 2020. — 160 с. — ISBN 978-5-4365-1179-5.	<a href="https://book.ru/book/932968">https://book.ru/book/932968</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 420 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06097-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: (дата обращения: 06.03.2020)	<a href="https://biblio-online.ru/bcode/451760">https://biblio-online.ru/bcode/451760</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
<b>Дополнительная литература для углубленного изучения дисциплины</b>		
Казанцев, М. Ф. Договорное регулирование. Цивилистическая концепция : учебное пособие для вузов / М. Ф. Казанцев. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 393 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12242-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт].	<a href="https://biblio-online.ru/bcode/447093">https://biblio-online.ru/bcode/447093</a> (дата обращения - 28.05.2022)	
Бевзенко, Р.С. Обеспечение обязательств (залог, поручительство, гарантия) : сборник публикаций / Р.С. Бевзенко. - М. : Статут, 2015. - 592 с. - ISBN 978-5-8354-1163-4. - Текст : электронный.:	<a href="https://znanium.com/catalog/product/550476">https://znanium.com/catalog/product/550476</a> (дата обращения - 28.05.2022)	

Зав. библиотекой: Зелинская Е.А. \_\_\_\_\_

Зав. кафедрой: Сварчевский К.Г.  \_\_\_\_\_

## 8. Фонд оценочных средств

### 8.1. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине (модулю)

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Тема 1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств	ПК-3	<ul style="list-style-type: none"><li>- вопросы для семинара;</li><li>- доклады (сообщения, эссе)</li><li>- практические задания</li><li>- тесты</li><li>- контрольная работа</li><li>- вопросы для диф. зачета</li></ul>
2	Тема 2. Залог. Отдельны виды залога	ПК-5	<ul style="list-style-type: none"><li>- вопросы для семинара;</li><li>- доклады (сообщения, эссе)</li><li>- практические задания</li><li>- тесты</li><li>- деловая игра</li><li>- контрольная работа</li><li>- вопросы для диф. зачета</li></ul>
3	Тема 3. Поручительство	ПК-3	<ul style="list-style-type: none"><li>- вопросы для семинара;</li><li>- доклады (сообщения, эссе)</li><li>- практические задания</li><li>- тесты</li><li>- контрольная работа</li><li>- вопросы для диф. зачета</li></ul>
4	Тема 4. Другие поименованные способы обеспечения исполнения обязательств	ПК-5	<ul style="list-style-type: none"><li>- вопросы для семинара;</li><li>- доклады (сообщения, эссе)</li><li>- практические задания</li><li>- тесты</li><li>- контрольная работа</li><li>- вопросы для диф. зачета</li></ul>
5	Тема 5. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств	ПК-3	<ul style="list-style-type: none"><li>- вопросы для семинара;</li><li>- доклады (сообщения, эссе)</li><li>- практические задания</li><li>- тесты</li><li>- контрольная работа</li><li>- вопросы для диф. зачета</li></ul>

В целях применения балльно-рейтинговой системы баллы за результаты учебной работы между заявленными оценочными средствами распределяются:

Форма обучения	Очная
Всего баллов, в том числе:	0-26
Вопросы для семинаров	0-6
Доклад с презентацией	0-10
Практические задачи	0-10

При каждом применении оценочного средства преподаватель выставляет баллы в установленных пределах.

По итогам семестра по каждому оценочному средству определяется (1) общая сумма баллов и (2) средний балл (общая сумма баллов / количество семинаров (практических занятий), на которых оценочное средство применялось).

Сумма средних баллов по всем оценочным средствам формирует баллы, выставляемые обучающимся за результаты учебной работы в каждом семестре.

## 8.2. Оценочные средства

### Вопросы для семинаров (практических занятий)

Вопросы для семинаров предназначены для устного опроса обучающихся. Устный опрос проводится преподавателем по вопросам соответствующей темы дисциплины.

Обучающийся обязан подготовиться к устному опросу, руководствуясь Учебно-методическими рекомендациями по изучению дисциплины.

С учетом того, что в рамках текущего контроля проверяется подготовленность обучающихся по всем вопросам, преподаватель - исходя из количества обучающихся, присутствующих на семинаре (практическом занятии), а также объема отдельных вопросов темы - формулирует на семинаре (практическом занятии) вопрос для каждого обучающегося, который может объединять несколько вопросов темы. Сформулированный вопрос адресуется обучающемуся в устной форме.

Обучающийся устно отвечает на заданный вопрос. Ответ дается без подготовки; в ходе ответа обучающийся не вправе использовать учебные и учебно-методические материалы, за исключением настоящей рабочей программы. После ответа обучающегося, преподаватель может задать уточняющие вопросы, если ответ на вопрос был неполным либо содержал ошибки.

Ответ на сформулированный вопрос оценивается в соответствии с критериями, установленными в настоящей рабочей программе.

### Тема 1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств

№ п/п	Вопросы	код компетенции (части компетенции)
1.	Понятие обеспечения исполнения обязательств	ПК-3
2.	Соотношение обеспечения исполнения обязательств и гражданско-правовой ответственности	ПК-3
3.	Способы обеспечения исполнения обязательства.	ПК-3
4.	Классификация способов обеспечения исполнения обязательств	ПК-3

## Тема 2. Залог. Отдельны виды залога

№ п/п	Вопросы	код компетенции (части компетенции)
1.	Понятие и признаки залога. Предмет залога.	ПК-3
2.	Правовая природа права залога. Подходы в доктрине.	ПК-3
3.	Основания возникновения залога. Договор залога.	ПК-3
4.	Основания прекращения залога.	ПК-3
5.	Обращение взыскания на заложенное имущество	ПК-3
6.	Виды залога. Возможные классификации залога.	ПК-3
7.	Залог обязательственных прав. Залог прав по договору банковского счета.	ПК-3
8.	Залог корпоративных прав. Залог бездокументарных ценных бумаг.	ПК-3

## Тема 3. Поручительство

№ п/п	Вопросы	код компетенции (части компетенции)
1.	Понятие и существо поручительства. Место поручительства в системе способов обеспечения исполнения обязательств.	ПК-5
2.	Основания возникновения поручительства. Договор поручительства	ПК-5
3.	Исполнение поручителем обязательства должника.	ПК-5
4.	Права и обязанности поручителя	ПК-5
5.	Прекращения поручительства	ПК-5

## Тема 4. Другие поименованные способы обеспечения исполнения обязательств

№ п/п	Вопросы	код компетенции (части компетенции)
1.	Независимая гарантия	ПК-3
2.	Удержание	ПК-3
3.	Задаток	ПК-3
4.	Обеспечительный платеж	ПК-3
5.	Неустойка	ПК-3

## Тема 5. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств

№ п/п	Вопросы	код компетенции (части компетенции)
1.	Выделяемые на практике и в науке непоименованные способы обеспечения	ПК-5

2.	Обеспечительная купля-продажа	ПК-5
3.	Страхование как способ обеспечения исполнения обязательств	ПК-5
4.	Товарная неустойка	ПК-5
5.	Иные способы обеспечения исполнения обязательств	ПК-5

2. Критерии оценивания:

<b>Критерии</b>	<b>Баллы очная</b>
Знания отсутствуют либо имеют фрагментарный характер	0-1,5
Неполные знания	1,6-3
Сформированные знания, имеющие незначительные пробелы	3,1-4,5
Полностью сформированные знания	4,6-6

## Комплект практических заданий

Методические рекомендации по выполнению практических заданий включены в Учебно-методические рекомендации по изучению дисциплин.

Каждый из обучающихся выполняет одно практическое задание, указанное преподавателем.

1. Перечень компетенций (части компетенции), проверяемых оценочным средством (наименование, код):

№ п/п	Код компетенции	Название
1.	ПК-3	ПК-3. Способен разрешать экономические (включая корпоративные) споры и гражданские дела, связанные с применением общих и специальных норм, регулирующих предпринимательскую и иную экономическую деятельность, включая законодательство о защите прав потребителей и корпоративное законодательство
2.	ПК-5	ПК-5. Способен консультировать по вопросам законодательства о предпринимательской и иной экономической деятельности, включая корпоративное законодательство и законодательство о защите прав потребителей, и представлять хозяйствующих субъектов, участников корпораций и потребителей в судах, иных органах публичной власти

**Тема семинара (практического занятия):**Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств

№ темы	Задание	Код компетенции (части) компетенции
1.	<p>Гражданка Бакастова решила произвести ремонт своего автомобиля «Рено Сандеро». Она обратилась в автосервис, ей произвели ремонт, стоимость услуг составила 45 678 рублей.</p> <p>Когда Бакастова стала расплачиваться, то обнаружила, что потеряла кошелек с деньгами, тогда мастер из автосервиса предложил ей оставить что-нибудь в залог, а деньги завезти в ближайшее время. Тогда Бакастова оставила в залог свой паспорт в надежде на то, что быстро найдет деньги.</p> <p>Однако так быстро Бакастова не нашла нужную сумму, кошелек также оказался безвозвратно утерянным, а на следующий день ей необходимо было идти в суд на заседание, так как она была адвокатом, а без паспорта невозможно было попасть в судебное заседание. Тогда Бакастова поехала в автосервис и просила ей вернуть паспорт, однако представители автосервиса отказались ей отдавать, сославшись на то, что вернут ей паспорт только после оплаты стоимости услуг.</p>	ПК-3;

	<i>Правомерна ли позиция автосервиса? может ли паспорт быть предметом залога? Каким образом можно истребовать паспорт у автосервиса?</i>	
--	--	--

**Тема семинара (практического занятия): Залог. Отдельны виды залога**

<b>№ темы</b>	<b>Задание</b>	<b>Код компетенции (части) компетенции</b>
2.	<p>Гражданин Соколенко получил заем в размере 150 тысяч руб. на срок 3 месяца от гражданина Химичева. Однако Химичев, когда предоставлял заем, потребовал от Соколенко какое-нибудь обеспечение. Тогда Соколенко предложил Химичеву взять в качестве обеспечения его Корову, последний согласился. Они заключили договор залога в письменной форме, при этом Химичев потребовал передать ему корову, чтобы обеспечение было «надежнее».</p> <p>Через месяц Соколенко пришел к Химичеву и потребовал от него передать ему все молоко и средства от продажи молока или засчитать их в счет исполнения обязательства. Химичев отказался, поскольку кормил корову и ухаживал за ней за свой счет и считает, что все, что дает корова, принадлежит ему.</p> <p><i>Разрешите спор, как бы изменилось решение, если бы корова осталась у Соколенко? Можно ли засчитать расходы в счет исполнения обязательства? Мог ли Химичев требовать от Соколенко компенсации, если бы расходы на содержание коровы превысили доходы от нее?</i></p>	ПК-3;

**Тема семинара (практического занятия): Поручительство**

<b>№ темы</b>	<b>Задание</b>	<b>Код компетенции (части) компетенции</b>
3.	<p>ООО «Омега» (заказчик) и ПАО «Альфа» (подрядчик) заключили договор подряда на строительство здания магазина, стоимость согласно смете, разработанной ООО «Бета», составила 2 300 456 рублей. Срок исполнения составил 2 года и оканчивался 10 октября 2015 г. В качестве обеспечения исполнения обязательства стороны установили неустойку за просрочку исполнения обязательства в размере 0,5 % от стоимости договора за каждый день просрочки.</p> <p>Однако ПАО «Альфа» не исполнило обязательство в назначенный срок и объект был сдан только 10 октября 2016 г. В качестве причины просрочки исполнения обязательства ПАО «Альфа» назвали задержку в выдаче разрешения на подключение к общегородскому источнику водоснабжения.</p> <p>Исходя из соглашения о неустойке, заключенного между ООО «Омега» и ПАО «Альфа», размер неустойки составил 4 198 332 рублей. ПАО «Альфа» отказался выплачивать неустойку, тогда</p>	ПК-5;

	<p>ООО обратилось в суд.</p> <p><i>Взыщет ли суд неустойку в таком размере? Может ли суд уменьшить размер неустойки? Обязательно ли заявление лица об уменьшении неустойки? Насколько возможно снизить размер неустойки и какими принципами должен руководствоваться суд при уменьшении неустойки?</i></p>	
--	--	--

**Тема семинара (практического занятия): Другие поименованные способы обеспечения исполнения обязательств**

№ темы	Задание	Код компетенции (части) компетенции
4.	<p>ООО «Приморье» и ИП Адерихин заключили договор поставки угля. Согласно договору ООО «Приморье» обязуется поставить уголь, а ИП Адерихин обязуется произвести оплату в течение 10 дней после поставки и подписания акта приемки товара.</p> <p>13.08.2016 ООО осуществило поставку угля, был подписан акт приемке и ИП Адерихин должен был оплатить стоимость угля в размере 350 000 рублей.</p> <p>23.08.2016 Адерихин осуществил перевод 350 000 руб. через Сбербанк онлайн в 23:10. На следующее утро Адерихину позвонил представитель ООО «Приморье» и сообщил о том, что Адерихин просрочил оплату товара и обязан также выплатить неустойку. Поскольку местом нахождения ООО «Приморье» является г. Владивосток, а местом жительства Адерихина г. Краснодар, разница в часовых поясах составляет 7 часов и исполнение обязательства по оплате товара в 23:10 по московскому времени была осуществлена только в 06.10 24.08.2016 по времени г. Владивосток.</p> <p><i>Соблюдены ли сроки исполнения обязательства? Как определяется срок исполнения обязательства? Как определяется последний день исполнения обязательства?</i></p>	ПК-3;

**Тема семинара (практического занятия): Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств**

№ темы	Задание	Код компетенции (части) компетенции
5.	<p>13.01.2017 г. судебным приставом-исполнителем был наложен арест по заявлению АО «ДжиПиМоторсРУС» на имущество должника (ООО «Мордовское Пароходство») в связи с неисполнением обязательства по договору поставки запасных частей на сумму 23 млн. руб.</p> <p>20.01.2017 г. арбитражным судом было принято заявление о признании ООО «Мордовское Пароходство» банкротом,</p>	ПК-5;



	<p>02.02.2017 в отношении ООО введена процедура наблюдения.  20.03.2017 ООО признано банкротом и в отношении него начата процедура конкурсного производства.  АО обратилось в арбитражный суд о включении их требований кредиторов в реестр как требований обеспеченных залогом на сумму 23 млн. руб. на основании постановления пристава-исполнителя от 13.01.2017. Однако суд отказал в удовлетворении требования о включении требований АО, как требования обеспеченного залогом.  АО обратилось в арбитражный суд апелляционной инстанции с требованием о признании недействительным определения суда первой инстанции.</p> <p><i>Какое решение должен принять суд по требованию АО?</i></p>	
--	--	--

2. Критерии оценивания:

Преподаватель оценивает сформированность компетенций в баллах от 1 до 100:

<b>Критерии</b>	<b>Баллы</b>
Умение не сформировано	1-36
Умение сформировано частично	37-58
Умение сформировано, но имеет несущественные недостатки	59-79
Умение сформировано полностью	80-100

Если общее количество баллов по компетенции составит 36 и менее баллов, обучающийся не допускается к сдаче зачета как не освоивший в полном объеме содержание дисциплины.

## Тесты

Методические рекомендации по выполнению практических заданий включены в Учебно-методические рекомендации по изучению дисциплин.

Каждый из обучающихся выполняет десять заданий, указанных преподавателем.

Содержание банка тестовых заданий

V1: {Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств}

V2: {ПК-3. Способен квалифицированно применять действующее законодательство при разрешении гражданских, семейных, жилищных, наследственных споров, споров, связанных с защитой интеллектуальных прав, разрабатывать проекты судебных актов}

I.

S. Какой из способов обеспечения исполнения обязательств не является акцессорным:

- : залог;
- : задаток;
- : независимая гарантия;
- : неустойка.

I.

S. Какие из перечисленных способов обеспечения исполнения обязательств относятся к непоименованным:

- : залог;
- : обеспечительная купля-продажа;
- : задаток;
- : удержание.

I.

S. Договор залога недвижимости (ипотека):

- : подлежит государственной регистрации;
- : совершается в нотариальной форме;
- : совершается в простой письменной форме;
- : требований к форме не установлено.

I.

S. В каких случаях залогодатель может обратить предмет залога в собственность:

- : по соглашению сторон;
- : по соглашению сторон при осуществлении ими предпринимательской деятельности;
- : не допускается;

: если не удалось продать более 2-х раз на торгах.

## 2. Критерии оценивания:

Форма обучения	Очная
Тесты	0-10

Критерии оценивания применяются в целом по оценочному средству при каждом его применении; в баллах оценивается сформированность всех компетенций, проверяемых оценочным средством.

<b>Результаты обучения</b>	<b>Баллы</b>
<b>Форма обучения</b>	<b>Очная</b>
Знания отсутствуют либо имеют фрагментарный характер	0-2
Неполные знания	3-5
Сформированные знания, имеющие незначительные пробелы	6-8
Полностью сформированные знания	9-10

**Комплект заданий для контрольной работы**  
по дисциплине «Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»

1. Перечень компетенций (части компетенции), проверяемых оценочным средством (наименование, код):

№ п/п	Код компетенции	Название
1.	ПК-3	ПК-3. Способен квалифицированно применять действующее законодательство при разрешении гражданских, семейных, жилищных, наследственных споров, споров, связанных с защитой интеллектуальных прав, разрабатывать проекты судебных актов
2.	ПК-5	ПК-5. Способен консультировать по вопросам гражданского, семейного, жилищного, наследственного законодательства, по вопросам законодательства об охране интеллектуальных прав

**Контрольная работа состоит из трех элементов.**

**Каждый обучающийся выполняет один вариант, номер варианта определяется номером обучающегося в списке группы. Варианты не могут совпадать у двух и более обучающихся.**

**Задание № 1. Решение задачи по модели IRAC**

**Задание № 2. Подготовка обзора судебной практики по определенной норме.**

Магистранту необходимо проанализировать судебную практику по соответствующей норме за последние 2-3 года, по результатам анализа отразить наиболее частые споры, возникающие у судов при применении данной нормы, обозначить основные вопросы при ее применении (3-4), подходы судов к решению данных вопросов и сформулировать свой вывод. Объем до 5 страниц.

**Задание № 3. Подготовка юридического заключения (Research). юридические исследования «Research».**

Требования: Текст исследования должен иметь структуру (введение, постановка проблемы, описательная часть, позиция автора, аргументы) от трех листов, самостоятельность (если используется источник, на него делается ссылка), обязательно ссылаться на нормативные, доктринальные источники и на судебную практику. Объем 4-5 листов. Приветствуется использование ссылок на научную литературу и правоприменительную практику.

**Не допускается использование некорректных заимствования (плагиата). При его наличие контрольная не засчитывается.**

Вариант 1

Задание	код компетенции (части компетенции)
<b>Вариант № 1</b>	ПК-3; ПК-5;

<p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Иванов передал в долг Гражданину Смирнову 3 млн. рублей наличным со сроком возврата 2 года. Параллельно они договорились, что Смирнов передаст свою квартиру по договору купли-продажи Иванову, но продолжит там проживать, а после возврата долга стороны заключат обратный договор купли-продажи.</p> <p>Через полгода после совершения сделки Иванов продал квартиру третьему лицу.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 5 ст. 334 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств в российском обороте</p>	
<p><b>Вариант № 2</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Ромашка» передало в залог здание склада в обеспечение кредита, предоставленного ПАО «БАНК». 10.10.2019 в отношении ПАО была введена процедура наблюдения. 02.03.2020 была введена процедура конкурсного производства. В период рассмотрения дела о банкротстве здание склада было передано в аренду. При распределении имущества должника банк настаивал на том, что его право залога распространяется также и на полученные денежные средства в виде арендной платы.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 2 ст. 335 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Является ли страхование способом обеспечения</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

исполнения обязательства?	
<p><b>Вариант № 3</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Муравьев передал в пользование своему знакомому Истомину автомобиль LadaGranta. Истомин передал данный автомобиль в залог Миронову в обеспечение возврата займа. При этом при заключении залога уверил Миронова, что автомобиль является его собственностью, предоставив поддельный ПТС.</p> <p>Через некоторое время Истомин вернул автомобиль Муравьеву, но через полгода Миронов обратился с иском к Муравьеву об обращении взыскания на заложенное имущество</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 4 ст. 336 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Возможен ли залог денег?</p>	ПК-3, ПК-5
<p><b>Вариант № 4</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Кучаев продал свой автомобиль Журавлеву, при заключении договора Кучаев дал письменное заверение, что автомобиль в залоге не состоит, а также представил оригинал ПТС, на котором не было отметок о залоге.</p> <p>Через год к Журавлеву с иском обратился Банк, который ссылался на то, что данный автомобиль является предметом залога, обеспечивающем кредитное обязательство Кучаева перед банком. Банк ссылался на то, что сведения о залоге содержатся в реестр уведомлений о залоге.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p>	ПК-3, ПК-5

<p>Ст. 339 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридического заключения (Research)</b></p> <p>Допустим ли залог единственного жилого помещения?</p>	
<p><b>Вариант № 5</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Рассвет» заключило с банком кредитный договор, в обеспечение обязательства по возврату денежных средств был заключен договор залога, по которому гражданин Мысин передал в залог свой жилой дом. В результате пожара дом сгорел, взамен сгоревшего дома на этот же месте Мысин построил новый дом. Однако ООО «Рассвет» обязательства по кредиту не исполнил, тогда банк обратился к Мысину с иском об обращении взыскания на предмет залога, Мысин ссылаясь на то, что залог прекратился в связи с тем, что предмет залога погиб.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 4 ст. 339.1 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридического заключения (Research)</b></p> <p>Какие обстоятельства могут свидетельствовать о добросовестности залогодержателя? (ст. 335 ГК РФ)</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>
<p><b>Вариант № 6</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Соколенко получил заем в размере 150 тысяч руб. на срок 3 месяца от гражданина Химичева. Однако Химичев, когда предоставлял заем, потребовал от Соколенко какое-нибудь обеспечение. Тогда Соколенко предложил Химичеву взять в качестве обеспечения его Корову, последний согласился. Они заключили договор залога в письменной форме, при</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

<p>этом Химичев потребовал передать ему корову, чтобы обеспечение было «надежнее».</p> <p>Через месяц Соколенко пришел к Химичеву и потребовал от него передать ему все молоко и средства от продажи молока или засчитать их в счет исполнения обязательства. Химичев отказался, поскольку кормил корову и ухаживал за ней за свой счет и считает, что все, что дает корова, принадлежит ему.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>Ст. 342 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research).</b></p> <p>Какие правовые последствия несет внесение записи о залоге в реестр уведомлений о залоге</p>	
<p><b>Вариант № 7</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Иванов передал в долг Гражданину Смирнову 3 млн. рублей наличным со сроком возврата 2 года. Параллельно они договорились, что Смирнов передаст свою квартиру по договору купли-продажи Иванову, но продолжит там проживать, а после возврата долга стороны заключат обратный договор купли-продажи.</p> <p>Через полгода после совершения сделки Иванов продал квартиру третьему лицу.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 5 ч. 1 ст. 10 Закона о защите конкуренции</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research).</b></p> <p>Какие права есть у залогодержателя в случае ухудшения залогодателем предмета залога?</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>
<p><b>Вариант № 8</b></p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>



<p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Ромашка» передало в залог здание склада в обеспечение кредита, предоставленного ПАО «БАНК». 10.10.2019 в отношении ПАО была введена процедура наблюдения. 02.03.2020 была введена процедура конкурсного производства. В период рассмотрения дела о банкротстве здание склада было передано в аренду. При распределении имущества должника банк настаивал на том, что его право залога распространяется также и на полученные денежные средства в виде арендной платы.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>Ст. 343 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Правовая природа поручительства (является ли поручительство уступкой права требования)?</p>	
<p><b>Вариант № 9</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Муравьев передал в пользование своему знакомому Истомину автомобиль LadaGranta. Истомин передал данный автомобиль в залог Миронову в обеспечение возврата займа. При этом при заключении залога уверил Миронова, что автомобиль является его собственностью, предоставив поддельный ПТС.</p> <p>Через некоторое время Истомин вернул автомобиль Муравьеву, но через полгода Миронов обратился с иском к Муравьеву об обращении взыскания на заложенное имущество</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 2 Ст. 345 ГК РФ</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

<p><b>3. Подготовьте юридического заключения (Research)</b></p> <p>Залог совместного имущества супругов после расторжения брака</p>	
<p><b>Вариант № 10</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Кучаев продал свой автомобиль Журавлеву, при заключении договора Кучаев дал письменное заверение, что автомобиль в залоге не состоит, а также представил оригинал ПТС, на котором не было отметок о залоге.</p> <p>Через год к Журавлеву с иском обратился Банк, который ссылаясь на то, что данный автомобиль является предметом залога, обеспечивающем кредитное обязательство Кучаева перед банком. Банк ссылаясь на то, что сведения о залоге содержатся в реестр уведомлений о залоге.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>П. 2 ст. 348 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридического заключения (Research)</b></p> <p>Правовые последствия ошибок в реестре уведомления о залоге</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>
<p><b>Вариант № 11</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Рассвет» заключило с банком кредитный договор, в обеспечение обязательства по возврату денежных средств был заключен договор залога, по которому гражданин Мысин передал в залог свой жилой дом. В результате пожара дом сгорел, взамен сгоревшего дома на этот же месте Мысин построил новый дом. Однако ООО «Рассвет» обязательства по кредиту не исполнил, тогда банк обратился к Мысину с</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

<p>иском об обращении взыскания на предмет залога, Мысин ссылаясь на то, что залог прекратился в связи с тем, что предмет залога погиб.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>Ст. 350.2 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Титульное обеспечение в российской практике</p>	
<p><b>Вариант № 12</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Соколенко получил заем в размере 150 тысяч руб. на срок 3 месяца от гражданина Химичева. Однако Химичев, когда предоставлял заем, потребовал от Соколенко какое-нибудь обеспечение. Тогда Соколенко предложил Химичеву взять в качестве обеспечения его Корову, последний согласился. Они заключили договор залога в письменной форме, при этом Химичев потребовал передать ему корову, чтобы обеспечение было «надежнее».</p> <p>Через месяц Соколенко пришел к Химичеву и потребовал от него передать ему все молоко и средства от продажи молока или засчитать их в счет исполнения обязательства. Химичев отказался, поскольку кормил корову и ухаживал за ней за свой счет и считает, что все, что дает корова, принадлежит ему.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>ПП. 2 п.1 Ст. 352 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Какие последствия влечет изменение обеспечиваемого обязательства для поручительства</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>
<p><b>Вариант № 13</b></p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

<p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>Гражданин Иванов передал в долг Гражданину Смирнову 3 млн. рублей наличным со сроком возврата 2 года. Параллельно они договорились, что Смирнов передаст свою квартиру по договору купли-продажи Иванову, но продолжит там проживать, а после возврата долга стороны заключат обратный договор купли-продажи.</p> <p>Через полгода после совершения сделки Иванов продал квартиру третьему лицу.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>Ст. 358.6 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Дает ли удержание преимущества кредитору в банкротстве</p>	
<p><b>Вариант № 14</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Ромашка» передало в залог здание склада в обеспечение кредита, предоставленного ПАО «БАНК». 10.10.2019 в отношении ПАО была введена процедура наблюдения. 02.03.2020 была введена процедура конкурсного производства. В период рассмотрения дела о банкротстве здание склада было передано в аренду. При распределении имущества должника банк настаивал на том, что его право залога распространяется также и на полученные денежные средства в виде арендной платы.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>Ст. 358.15 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

Какие права приобретает залогодержатель доли в уставном капитале

### **Вариант № 15**

#### **1. Составьте заключение по модели IRAC**

Гражданин Муравьев передал в пользование своему знакомому Истомину автомобиль LadaGranta. Истомин передал данный автомобиль в залог Миронову в обеспечение возврата займа. При этом при заключении залога уверил Миронова, что автомобиль является его собственностью, предоставив поддельный ПТС.

Через некоторое время Истомин вернул автомобиль Муравьеву, но через полгода Миронов обратился с иском к Муравьеву об обращении взыскания на заложенное имущество

#### **2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения**

Ст. 358.18

#### **3. Подготовьте юридическое заключения (Research)**

Разграничение задатка и аванса в отечественной судебной практике

### **Вариант № 16**

#### **1. Составьте заключение по модели IRAC**

Гражданин Кучаев продал свой автомобиль Журавлеву, при заключении договора Кучаев дал письменное заверение, что автомобиль в залоге не состоит, а также представил оригинал ПТС, на котором не было отметок о залоге.

Через год к Журавлеву с иском обратился Банк, который ссылаясь на то, что данный автомобиль является предметом залога, обеспечивающим кредитное обязательство Кучаева перед банком. Банк ссылаясь на то, что сведения о залоге содержатся в реестр уведомлений о залоге.

ПК-3, ПК-5

<p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>ст. 365 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Случаи недопустимости обращения взыскания на предмет залога</p>	
<p><b>Вариант № 17</b></p> <p><b>1. Составьте заключение по модели IRAC</b></p> <p>ООО «Рассвет» заключило с банком кредитный договор, в обеспечение обязательства по возврату денежных средств был заключен договор залога, по которому гражданин Мысин передал в залог свой жилой дом. В результате пожара дом сгорел, взамен сгоревшего дома на этот же месте Мысин построил новый дом. Однако ООО «Рассвет» обязательства по кредиту не исполнил, тогда банк обратился к Мысину с иском об обращении взыскания на предмет залога, Мысин ссылаясь на то, что залог прекратился в связи с тем, что предмет залога погиб.</p> <p><b>2. Подготовьте обзор судебной практики по вопросам применения</b></p> <p>ст. 367 ГК РФ</p> <p><b>3. Подготовьте юридическое заключения (Research)</b></p> <p>Порядок обращения взыскания на предмет залога во внесудебном порядке</p>	<p>ПК-3, ПК-5</p>

**Контрольная работа** нацелена на тщательную проработку и усвоение магистратом актуальных вопросов совершения сделок с земельными участками.

Выполнение магистрантом контрольной работы и проверка их преподавателем преследует следующие цели:

1) осуществление контроля за самостоятельной работой магистранта;

2) научить магистранта: применять на практике нормы права; свободно оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать и решать юридические проблемы в сфере правоотношений собственности; применять полученные теоретические знания при разрешении конкретной правовой ситуации; делать подробный обоснованный вывод;

3) выработать у магистранта умение правильно, логично, последовательно, аргументированно и кратко излагать свои мысли в письменном виде;

4) результат проверки преподавателем контрольной работы позволяет магистранту: определить степень усвоения им соответствующих разделов курса и выявить имеющиеся у него пробелы в полученных знаниях; закрепить, углубить и уточнить полученную из соответствующих источников правовую информацию; сформулировать вопросы, которые оказались непонятными или слабо усвоенными, и получить соответствующую помощь у преподавателя.

Контрольная работа должна содержать титульный лист с указанием варианта задания, текст заданий, иметь постраничную сквозную нумерацию. Магистранту предлагается дать письменный ответ на один вопрос и решить ситуационную задачу. Ответ должен представлять собой концентрированный результат самостоятельного, творческого осмысления законодательства, литературы и позиций высших судов по предложенной правовой ситуации. Ответы требуют решения не только процессуальных вопросов, но и материально-правовых.

Для проверки контрольная работа представляется в электронном виде на сайте Университета в системе электронного обучения Femida. Результат проверки проставляется в электронной ведомости. Контрольная работа оценивается «зачтено» либо «незачтено». Успешное выполнение контрольной работы является условием допуска магистранта к сдаче зачёта по дисциплине.

Магистру предлагается дать письменный ответ на контрольное задание, включающее собственную позицию на проблемный вопрос на основе анализа обобщения судебной практики и решение ситуационной задачи (общий ответ в пределах 20 стр. А4, интервал 1,5. Шрифт Times New Roman, размер шрифта 14). Введения и заключения контрольная работа не предусматривает. Ответ на первый вопрос должен представлять собой концентрированный результат самостоятельного, творческого осмысления судебной практики (в том числе позиций высших судов) по теме вопроса (конспект). Необходимо обратить внимание на применение только актуальной судебной практики (в разрезе 3-5 лет)! Ответ на второй вопрос должен представлять собой решение практического задания, основанное на законе, важно обратить внимание на анализ судебной практики Верховного Суда Российской Федерации и Конституционного Суда Российской Федерации. В Контрольной работе обязательно наличие ссылок/сносок на анализ теории и практики, оформленных в соответствии требованиями оформления письменных работ.

Вариант контрольной работы определяется в соответствии с фамилией магистранта:

Вариант 1 - для магистрантов, фамилии которых начинающиеся на А-Л);

Вариант 2 - для магистрантов, фамилии которых начинающиеся на Л-Я);

### Критерии оценивания контрольной работы

Критерии оценки	Баллы
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ содержит самостоятельные выводы, сделанные на основе анализа действующих нормативных правовых актов, учебной и научной литературы, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, студент точно использует юридическую терминологию, ответ изложен последовательно, ответ развёрнутый, аргументированный.	20
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ содержит самостоятельные выводы, сделанные на основе анализа действующих нормативных правовых актов, учебной и научной литературы, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, студент точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно и (или) ответ односложный, неаргументированный.	15
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ содержит самостоятельные выводы, сделанные на основе анализа действующих нормативных правовых актов, учебной и научной литературы, студент точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, и (или) ответ односложный, неаргументированный, и (или) не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика.	10
Ответ дан не полностью либо ответ частично верный, но ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, учебной и научной литературы.	5
Ответ неверный либо ответ отсутствует, либо дан с использованием недействующих нормативных правовых актов, либо дан ответ несамостоятельно.	0



**Оценочное средство «Деловая игра» по дисциплине  
«Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»**

1. Перечень компетенций (части компетенции), проверяемых оценочным средством (наименование, код):

№ п/п	Код компетенции	Название
3.	ПК-3	ПК-3. Способен разрешать экономические (включая корпоративные) споры и гражданские дела, связанные с применением общих и специальных норм, регулирующих предпринимательскую и иную экономическую деятельность, включая законодательство о защите прав потребителей и корпоративное законодательство
4.	ПК-5	ПК-5. Способен консультировать по вопросам законодательства о предпринимательской и иной экономической деятельности, включая корпоративное законодательство и законодательство о защите прав потребителей, и представлять хозяйствующих субъектов, участников корпораций и потребителей в судах, иных органах публичной власти

**Цель игры:** в условиях смоделированной ситуации, связанной с заранее определенной фабулой спора, магистрантам, представляющим интересы сторон и суду следует разрешить спорную ситуацию.

**Установка на игру (возможные фабулы):** 1) 13.01.2017 г. судебным приставом-исполнителем был наложен арест по заявлению АО «ДжиПиМоторсРУС» на имущество должника (ООО «Мордовское Пароходство») в связи с неисполнением обязательства по договору поставки запасных частей на сумму 23 млн. руб.

20.01.2017 г. арбитражным судом было принято заявление о признании ООО «Мордовское Пароходство» банкротом, 02.02.2017 в отношении ООО введена процедура наблюдения.

20.03.2017 ООО признано банкротом и в отношении него начата процедура конкурсного производства.

АО обратилось в арбитражный суд о включении их требований кредиторов в реестр как требований обеспеченных залогом на сумму 23 млн. руб. на основании постановления пристава-исполнителя от 13.01.2017. Однако суд отказал в удовлетворении требования о включении требований АО, как требования обеспеченного залогом.

АО обратилось в арбитражный суд апелляционной инстанции с требованием о признании недействительным определения суда первой инстанции.

Какое решение должен принять суд по требованию АО?

**Порядок проведения деловой игры:**

1. Магистрантам предлагается разбиться на группы, представляющие команды истца, ответчика, суда и подготовить обоснование собственной позиции/возражения на основе действующего законодательства.

2. Необходимо из всей группы студентов выделить экспертов (эту роль может осуществлять суд, в зависимости от количества студентов в группе) которые оценят

деятельность команд по бальной системе. Для оценки экспертам необходимо разработать таблицу, в которой будут отражаться критерии бальных оценок (критерии составить в соответствии с направлениями работы команд). Оценка деятельности игроков делается по двум составляющим: за качество принятых решений и за соблюдение временного режима (регламента) игры, исходя из следующих критериев: результаты деятельности участников игры по каждому периоду; взаимодействие участников внутри игровых команд; межгрупповое взаимодействие участников.

Важнейшая процедура заключительного этапа - обсуждение результатов игры с целью повышения эффективности принимаемых решений, вскрытия положительных и отрицательных сторон в деятельности участников игры (команд); выяснение причин, влияющих на получение тех или иных игровых результатов, определения целесообразности самой деловой игры как метода обучения, уровня ее организации. Обсуждение результатов деловой игры имеет главной целью подвести участников к пониманию тех наиболее эффективных решений, которые возможно было принять в данной ситуации, сформировать определенную линию поведения для будущих деловых игр (ситуаций), увязать имитируемый процесс с реальными производственными отношениями и проблемами, закрепить полученные знания. При подведении итогов игры рекомендуется поощрение победителей (высокие баллы, книги, грамоты, специальные призы, опубликование статьи и пр).

**3.** В каждой команде следует распределить задачи и ответственность исходя из состава команды. Необходимо выбрать модератора (руководителя) команды, который сможет распределить функции между членами команды, аккумулировать информацию и затем представить ее экспертам.

Предлагается привлечь к рассмотрению конкретной ситуации теоретические знания, а также известные судебные споры и вынесенные решения по затронутым проблемам. Представители суда выносят мотивированное решение по делу.

В ходе игры члены команды должны максимально координировать свою деятельность друг с другом для моделирования ситуации. Для эффективности группового взаимодействия можно использовать следующие методы: мозговой атаки; морфологического анализа; синтаксического анализа.

Правила мозговой атаки: любая идея, неважно насколько она осуществима, должна быть выслушана; любой может высказать одну или несколько идей одновременно, чтобы не заблокировать свою фантазию; остальные члены группы должны воздерживаться от критики в адрес выступающего с идеей; после того как идеи высказали все члены группы, происходит их последовательное обсуждение и выработка общего решения; несогласный с общим решением имеет право выступить с особым мнением на этапе его защиты.

Правила морфологического анализа: рассматриваемую проблему разложить на ряд системных элементов; элементы, выделенные для анализа, распределить между участниками обсуждения; предлагаемые поэлементные решения состыковываются в единую логическую цепочку или представляются в виде матрицы решений; обсуждается в целом предлагаемое решение проблемы, а в случае необходимости выбора из альтернативы или ранжирования используется метод парного сравнения; согласованное решение с учетом возможных корректировок представляется для обсуждения по окончании работы над темой занятий.

Правила синтаксического анализа: модератор (руководитель) подгруппы представляет проблему; проблема анализируется с использованием либо мозговой атаки, либо морфологического метода; делается попытка привлечь известные аналоги для рассмотрения данной проблемы; спроецировать известные наличные решения к решению поставленной цели; окончательно сформулировать мнение подгруппы для доклада результатов по итогам работы над проблемой.

4. Экспертам для представления результатов рекомендуется составить на одном листе основные направления работы команды, выводы и рекомендации, в случае возникновения проблемных ситуаций.

Критерии оценки деловой игры:

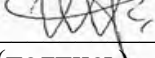
Критерии	Оценка	Баллы
Сформированы систематические знания по решению представленной проблеме. Магистрант дает правильные ответы на вопросы, обосновывают собственную аргументированную позицию на основе законодательства, приводят примеры из практической деятельности, судебной практики. Составление юридических документов на 91-100% правильное.	Отлично	2
Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания по решению представленной проблеме. Магистрант дает в основном правильные ответы на вопросы, в целом успешно пытается обосновать собственную аргументированную позицию на основе законодательства, приводят примеры из практической деятельности, судебной практики. Составление юридических документов на 70-90% правильное.	Хорошо	1.5
Неполные знания по решению представленной проблеме. Несистематическое умение обосновать собственную аргументированную позицию на основе законодательства, при приведении примеров из практической деятельности, судебной практики. Составление юридических документов на 50-69% правильное.	Удовлетворительно	1
Фрагментарные знания по решению представленной проблеме. Отсутствие навыков квалифицированно обосновать собственную аргументированную позицию на основе законодательства, при приведении примеров из практической деятельности, судебной практики. Составление юридических документов менее 50 % правильное.	Неудовлетворительно	менее 1

**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРАВОСУДИЯ»**

**Кафедра гражданского права**

**Перечень вопросов для дифференцированного зачета  
по дисциплине «Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»**

1. Общая характеристика института обеспечения исполнения обязательств;
2. Система способов обеспечения исполнения обязательств;
3. Акцессорность обеспечительных обязательств;
4. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств. Формы. Виды;
5. Исчисление неустойки. Порядок и основания уменьшения размера неустойки;
6. Залог. Правовая природа права залога;
7. Предмет залога;
8. Основания возникновения залога;
9. Виды залога;
10. Содержание залогового правоотношения;
11. Прекращение залога;
12. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество;
13. Залог обязательственных прав;
14. Залог прав по договору банковского счета;
15. Залог прав участников юридических лиц;
16. Залог ценных бумаг;
17. Залог цифровых прав;
18. Понятие и существо поручительства;
19. Основания возникновения поручительства;
20. Ответственность поручителя по обязательствам должника;
21. Прекращение поручительства;
22. Независимая гарантия;
23. Удержание;
24. Задаток;
25. Обеспечительный платеж;
26. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств;

Заведующий кафедрой  / Сварчевский К.Г  
(подпись) (ФИО)

1. Перечень компетенций (части компетенции), проверяемых оценочным средством (наименование, код):

№ п/п	Код компетенции	Название
1.	ПК-3	ПК-3. Способен разрешать экономические (включая корпоративные) споры и гражданские дела, связанные с применением общих и специальных норм, регулирующих предпринимательскую и иную экономическую деятельность, включая законодательство о защите прав потребителей и корпоративное законодательство
2.	ПК-5	ПК-5. Способен консультировать по вопросам законодательства о предпринимательской и иной экономической деятельности, включая корпоративное законодательство и законодательство о защите прав потребителей, и представлять хозяйствующих субъектов, участников корпораций и потребителей в судах, иных органах публичной власти

1. Обучающийся обязан подготовиться к зачету, руководствуясь Учебно-методическими рекомендациями по изучению дисциплины.

Зачет проводится с соблюдением следующей процедуры.

Обучающийся допускается к сдаче зачета в соответствии с правилами, установленными настоящим Фондом оценочных средств.

Обучающиеся оповещаются о дате и времени проведения зачет посредством ознакомления с расписанием.

Сдача зачета осуществляется по вопросам для зачета. Из вопросов для зачета формируются билеты. Каждый билет включает два вопроса. Содержание билетов для зачета не подлежит разглашению обучающимся.

Зачет проводится в устной форме, принимается единолично преподавателем дисциплины.

В аудиторию, в которой проводится зачет, для подготовки допускаются одновременно не более 10 человек обучающихся. Остальные обучающиеся допускаются в порядке очереди после покидания аудитории каждым из первых десяти обучающихся.

Обучающиеся, допущенные в аудиторию для подготовки к зачету, берут по одному билету, номер которого сообщают преподавателю, после чего получают необходимое количество чистых листов со штампом Университета для подготовки к ответу на вопросы зачетного билета, ручку.

Обучающимся запрещено иметь при себе, а также использовать при подготовке и ответе на вопросы зачета какие-либо учебные, учебно-методические материалы, нормативные правовые акты и иные правовые документы, судебные постановления и т.п., средства связи. Факт наличия у обучающегося указанных материалов и средств связи дает основание преподавателю удалить обучающегося с зачета с выставлением «незачета».

На подготовку ответов на вопросы зачетного билета каждому обучающемуся предоставляется не менее 20 минут и не более 1 часа.

После подготовки ответов обучающиеся по очереди отвечают на вопросы зачетного билета. Время ответа на все вопросы билета не может превышать 30 минут.

В процессе ответа и после его завершения преподаватель может задавать обучающемуся вопросы по билету в целях уточнения и дополнения ответа.

При ответе вопросы экзаменационного билета преподаватель оценивает сформированность компетенций в баллах от 1 до 60:

<b>Критерии</b>	<b>Баллы</b>
Знания отсутствуют либо имеют фрагментарный характер	1-15
Неполные знания	16-40
Сформированные знания, имеющие незначительные пробелы	41-50
Полностью сформированные знания	51-60

Если общее количество баллов по итогам сдачи зачета составляет 15 и менее баллов, обучающемуся не аттестуется по итогам промежуточной аттестации и ему выставляется оценка «незачет».

Оценка на зачете выставляется с учетом баллов, выставленных обучающемуся по итогам текущего контроля – за ответы на семинарах и практических занятиях: для этого баллы, полученные за ответы на семинарах и практических занятиях и за ответ на вопросы зачета суммируются и делятся. Набранные баллы позволяют оценить уровень освоения компетенций.

Критерии оценивания:

<b>Баллы</b>	<b>Оценка</b>	<b>Уровень освоения компетенций</b>
1-36	Не зачтено	-
37-58	Зачтено	пороговый
59-79	Зачтено	базовый
80-100	Зачтено	продвинутый

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРАВОСУДИЯ»

ОСНОВНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
по направлению подготовки 40.04.01 юриспруденция  
(квалификация (степень) «магистр»)

Дисциплина «Обеспечение исполнения предпринимательских обязательств»

**Дифференцированный зачёт**  
**Билет №**

*(Образец)*

1. Залог прав участников юридических лиц;
2. Залог ценных бумаг;

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ / К.Г. Сварчевский/

