**Аннотация рабочей программы дисциплины «Жилищное право»**

Авторы-составители: Гаврилова А.М., к.ю.н., Очередько О.В. к.ю.н.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цель изучения дисциплины** | Подготовка специалистов, способных самостоятельно применять положения законодательства, регулирующего жилищные отношения, оценивать закономерности судебной практики, анализировать содержание новых правовых актов. |
| **Место дисциплины в структуре ОПОП** | Дисциплина обязательной части учебного плана. |
| **Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины**  | ОПК-2; ОПК-3; ОПК-5 |
| **Содержание дисциплины**  | Тема 1. Понятие жилищного права. Жилищное законодательство Тема 2. Жилищное правоотношение. Осуществление и защита жилищных прав Тема 3. Жилищный фонд. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение. Переустройство и перепланировка помещения в многоквартирном доме Тема 4. Право собственности и другие вещные права на жилое помещение. Тема 5. Социальный наем жилого помещения. Тема 6. Специализированный жилищный фонд. Тема 7. Управление многоквартирным домом. Товарищества собственников жилья. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. |
| **Общая трудоемкость дисциплины** | Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа. |
| **Форма промежуточной аттестации** | Зачет |